

แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพาน อำเภอบ้านผือ จังหวัดอุดรธานี

ขั้นตอน ๑	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลา
	การดำเนินการ	
	๑. แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจและประกาศกำหนด	ตุลาคม-พฤษภาคม ๒๕๖๕
	ระยะเวลาลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
	๑.๒ จัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม-พฤษภาคม ๒๕๖๖
	๑.๓ ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
	(ภ.ต.ส.๓)และแจ้งเจ้าของหรือผู้ครอบครองบัญชีราย	
	การที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(รายบุคคล)	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖
	๑.๔ ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและ	ภายในเดือนพฤษภาคม-ธันวาคม ๒๕๖๖
	สิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไข	
	๑.๕ กรมธนารักษ์จัดส่งข้อมูลราคาประเมินใ อปท.	
	ดาวโหลดข้อมูลราคาประเมินฉบับใหม่	
	๑.๖ ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี	ธันวาคม ๒๕๖๖-กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
	๑.๗ จัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มกราคม ๒๕๖๗.
	๑.๘ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
	๑.๙ แจ้งผลการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมิน	
	ให้ผู้ชำระภาษี	
	๑.๑๐ การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗
ขั้นตอนที่ ๒	การดำเนินการจัดเก็บ	
	๑.รับชำระภาษี	มีนาคม-เมษายน ๒๕๖๗

	๒.รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มเกินเวลาที่กำหนด	พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๗
	กรณีปกติ	
	รับชำระภาษี ชำระภาษีในทันทีหรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
	ภายในเดือนเมษายน	มีนาคม-เมษายน ๒๕๖๗
	กรณีพิเศษ	
	๑. ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด เกิน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับ	
	หนังสือแจ้งเตือน	
	รับชำระภาษี เบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑	
	ต่อเดือนของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑	พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๗
	๒. ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด(ไม่เกิน ๑๕ วัน นับแต่รับ	
	หนังสือแจ้งเตือน)	
	รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๒๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน	
	ของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	
		พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๖
	๓.ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน	
	รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๑๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน	
	ของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	
		พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๗
ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลาที่ปฏิบัติ
	๔.ผู้รับประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี	
	๑.รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่(ลงทะเบียนเลขที่รับ)	กุมภาพันธ์-เมษายน
	๒.ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสถานที่	กุมภาพันธ์-มิถุนายน
	๓.ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ	มีนาคม-กรกฎาคม
	๔.รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม	มีนาคม-กันยายน
ขั้นตอนที่๓	ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ	ระยะเวลาที่ปฏิบัติ
	๑.ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
	- เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ชำระภาษี	
	ให้มีหนังสือแจ้งเตือนไปยังผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี	พฤษภาคม